



**Stadt Bern**  
Gemeinderat

Informationsdienst  
Erlacherhof, Junkerngasse 49  
Postfach 3000 Bern 8

Telefon 031 321 76 99  
Fax 031 321 72 90  
info@bern.ch, [www.bern.ch](http://www.bern.ch)

## MEDIENMITTEILUNG DES GEMEINDERATS

### **Gemeinderat verabschiedet Abstimmungsbotschaft**

### **Kreditaufstockung für die Aussenraumgestaltung WankdorfCity**

**Bern, 5. Mai 2010. Für Abbrucharbeiten und die Altlastenentsorgung im zukünftigen Stadtquartier WankdorfCity haben die Stimmberechtigten im Jahr 2005 einem Kredit von 20,8 Millionen Franken zugestimmt. Für die Gestaltung des Aussenraums und für Erschliessungsarbeiten beantragt der Gemeinderat dem Stadtrat, den ursprünglichen Kredit nun um 25,64 Millionen Franken aufzustocken. Die Stimmberechtigten können voraussichtlich am 26. September 2010 über das Geschäft abstimmen.**

Auf dem Gebiet des ehemaligen städtischen Schlachthofes im Nordwesten der Stadt Bern, das sich im Eigentum des Fonds für Boden- und Wohnbaupolitik befindet, entsteht in den nächsten Jahren das neue Dienstleistungs- und Geschäftsquartier WankdorfCity. Die Stimmberechtigten haben hierzu am 25. September 2005 der Abgabe des Landes im Baurecht und einem ersten Investitionskredit von 20,8 Millionen Franken für Abbruch- und Altlastensanierungsarbeiten zugestimmt. Für die Erschliessung des Geländes und die Gestaltung des öffentlichen Aussenraums beantragt der Gemeinderat dem Stadtrat zuhanden der Stimmberechtigten nun eine Aufstockung des ursprünglichen Kredits um 25,64 Millionen Franken auf total 46,44 Millionen Franken. Dass für den Aussenraum und den Strassenbau im WankdorfCity zusätzliche Mittel nötig sein würden, wurde bereits in der Abstimmungsbotschaft vom September 2005 angekündigt. Zu diesem Zeitpunkt konnten die Investitionskosten jedoch noch nicht beziffert werden.

### **Angemessene Rendite und städtebauliche Qualität**

Der Gemeinderat ist überzeugt, dass sich die hohen Investitionen durch den Fonds für Boden- und Wohnbaupolitik rechnen werden. Den Ausgaben stehen für die 80-jährige Dauer des Baurechts gute Erträge aus Baurechtszinsen gegenüber und dem Geschäft

kann damit eine hohe Wirtschaftlichkeit attestiert werden. Das Geld wird zudem für die Realisierung einer städtebaulichen Vision verwendet, die für WankdorfCity die Schaffung einer einheitlichen Identität von hoher städtebaulicher Qualität vorsieht. Diesem Ziel dient die vorgesehene Gestaltung des Aussenraumes, welche sich am Siegerprojekt eines im Jahr 2009 durchgeführten Studienauftrages orientiert.

**Weitere Auskünfte** erteilt Daniel Conca, Bereichsleiter Immobilienmarkt und Recht, Tel. 031 321 65 89.

**Hinweis an die Medienschaffenden:** Der Vortrag des Gemeinderates an den Stadtrat kann unter [www.bern.ch/mediencenter/aktuell\\_ptk\\_sta](http://www.bern.ch/mediencenter/aktuell_ptk_sta) heruntergeladen werden.